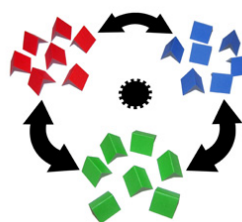


Llíria *Ocupa't*

PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL PER AL FOMENT DE L'OCUPACIÓ, LA DINAMITZACIÓ ECONÒMICA, INDUSTRIAL I COMERCIAL DE LLÍRIA

FONAMENTS DEL PLA

Llíria és un municipi de poc més de 24.000 habitants, amb més de 2.458 aturats inscrits al SERVEF actualment. L'agricultura tot i continuant tenint un funció econòmica importat, és en l'actualitat majoritàriament una segona activitat, com a complement d'ingressos. Les famílies que es dediquen exclusivament a l'agricultura estan molt localitzades, i hi ha una part de la població que es dedica a treballs relacionats amb els serveis agrícoles i fonamentalment per compte d'altre.



Municipio	TOTAL	SEXO Y EDAD						POR SECTORES					TOTAL
		HOMBRES			MUJERES			Agricultura	Industria	Construcción	Servicios	Sin empleo anterior	
		<25	25-44	<=45	<25	25-44	<=45						
Llíria	2458	114	479	515	101	641	608	100	289	210	1643	216	2458

El sector de la construcció, fins ara important a Llíria i amb un volum superior a la mitjana de gent ocupada al sector, s'ha vist agreujat pel crac de la construcció i la bombolla immobiliària. Encara hi ha molta vivenda buida i per rehabilitar. Per sectors, el més quantitatiu en nombre de persones desocupades continua sent el de serveis.

L'atur i la precarietat laboral comporten una sèrie de riscos conseqüències personals, econòmiques i socials, que són evidents per a tots: neguit personal i familiar, risc d'exclusió social, reducció de la capacitat de consum -amb la consegüent pèrdua d'activitat i de teixit productiu-, increment en la demanda de serveis assistencials.

Llíria té un repte, el de establir les bases per a crear plataformes de promoció de l'activitat econòmica i de l'ocupació, com a via per a millorar l'equitat social i posar remei a la destrucció de llocs de treball que hem patit en l'última dècada.

La nostra ciutat compta amb importants recursos i oportunitats per a regenerar el seu teixit econòmic potenciant l'activitat empresarial i posant les bases per a crear ocupació. La generació de les infraestructures industrial i terciària que s'han iniciat en Carrases i l'Eixida de Benissanó són una bona eina que cal posar en valor i comencen a generar ocupació directa.

Som una ciutat que ha de culminar un procés de transformació econòmica i social, reestructurant l'activitat econòmica cap a altres sectors mentre mantenim les arrels del sector primari de l'agricultura i l'activitat que als seu voltant es genera en el terme municipal.

Amb l'obertura de l'autovia en els anys 90, els principals sectors beneficiats a Lliria, son o com a mínim tenen més possibilitats hui en dia el comercial i de serveis i l'industrial.

Amb este volum de desocupats, Lliria necessita tindre un Pla d'Actuació que minimitze els impactes de l'atur i genere dinàmiques d'ocupació i uns ingressos mínims en les famílies per a reactivar l'economia local.

NATURALESA DEL PLA



Amb este document volem realitzar una serie d'accions orientades a promocionar l'economia local, l'ocupació, la dinamització econòmica, industrial i comercial que ajude a la incorporació de tots els eixos de treball necessaris per a actuar sobre diferents prioritats.

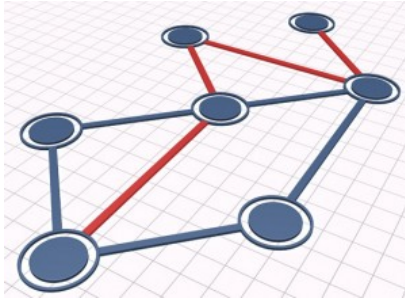
Este Pla te com a finalitat fer atractiva la ciutat i potenciar les bases productives creant oportunitats d'ocupació, enfortint les iniciatives empresarials i dinamitzar el teixit empresarial.

La situació econòmica requereix d'una planificació que mantinga un impuls directe des de l'administració i la implementació de polítiques públiques que minimitzen els impactes de la xacra de l'atur, sent objectiu trasnversal en totes les accions municipals la cerca de nous jaciments d'ocupació i la generació de dinàmiques que faciliten la creació de treball. Es tracta de la mobilització institucional des de l'òptica de la col·laboració públic-privada en l'impuls de programes específics en els quals la participació dels agents socials i econòmics, al costat d'altres administracions, serà fonamental.

Objectius

- 01.- Fomentar la Innovació en sectors estratègics de l'economia local o en els nous sectors d'activitat que puguem desenvolupar-se i generar activitat econòmica.
- 02.- Mantindre i millorar el Programa del Pla d'Ocupació Local Social lligat a activitats essencials del municipi.
- 03.- Facilitar la instal·lació d'activitats econòmiques i empresarials en el territori.
- 04.- Estructurar una oferta formativa sobre la base de les necessitats de capacitat i de coneixements tècnics que exigeix el mercat de treball i enfortisquen en paral·lel la capacitat emprenedora de la població.

LÍNIES ESTRATÈGIQUES D'INTERVENCIÓ



01. Activació de la capacitat de generació d'ocupació des de l'Administració local i junt a altres administracions amb el reforçament de serveis públics amb persones amb especials dificultats d'inserció laboral.

02. Suport al empresariat, professionals i comerç local amb l'elaboració de Plans conjunts de dinamització i promoció dels nostres productes.

03. Localització de fonts de finançament per al desenvolupament de programes específics de capacitació i reinserció laboral d'aturats dels sectors econòmics més afectats per la crisi. Escoles Taller, Tallers d'Ocupació, accions formatives específiques, formació continua i ocupacional.

04. Promoció de l'activitat industrial mitjançant accions específiques de suport a les empreses i de foment de la inversió productiva en el municipi.

05. Impuls del emprendedurisme i l'autoocupació a través de Programes d'Economia social, Centres Especials d'Ocupació o qualsevol altra fórmula que estiga a l'abast de l'administració local.

06. Reforçament del sector de serveis local, com la restauració, hostaleria i el comerç de proximitat, impulsant mesures de promoció, revitalització, associacionisme i implantació de nous negocis.

07. Implantació de mesures fiscals i administratives que ajuden a la creació d'empreses i suport a l'inici de l'activitat econòmica.

ÀMBITS DE LA INTERVENCIÓ



01 Posada en valor sectors industrial i terciari de Lliria

Com a elements prioritaris de generació d'ocupació tenim la posada en marxa dels Sectors Industrial i Terciari (SI-1 Carrases i ST-1 Eixida Benissanó). La seua finalització o la cerca de solucions definitives que permeten la instal·lació de noves empreses i establiments

comercials són la base per a que en un curt termini de temps es puguen generar entre 500 i 1.000 llocs de treball directes i indirectes.

Esta ha de ser una aposta del consistori de Lliria en el pròxim mig any. Marcant dates per donar solucions i no continuar amb la situació de bloqueig en la que es troben estos sectors.

Per dur endavant la promoció industrial i terciària, caldria un Pla de promoció d'estos sectors que ajudara a la captació de noves empreses i inversions.

02 Pla d'Ocupació Local Social

Aquest Pla té per objecte contractar directament persones pertanyents a grups especialment desfavorits o en risc d'exclusió.

L'ajuntament, a través de l'Agència de Desenvolupament Local realitzarà contractes trimestrals de 150 persones per any a partir de l'1 de febrer-març de 2013 per a realitzar serveis a la ciutat per mitjà de treballs de recuperació, condicionament i millora d'espais i equipaments públics de titularitat municipal i manteniment urbà, com a serveis complementaris als actuals. Així com completar altres serveis municipals de caràcter més administratiu o tècnic.

Des de l'ajuntament hem de continuar de manera transitòria, però encara necessària amb els plans d'ocupació. En el 2016 amb 300.000 €, s'han generat prop de 100 treballs de 3 mesos de duració al 70%. Amb uns ingressos mínims de 1800€ per treballador. Esta inversió en capital humà té un efecte multiplicador sobre l'economia de la ciutat, ja que la majoria es torna a reinvertir en els comerços i serveis de Lliria.

Destinatari:

- Persones desocupades de Lliria de gran durada o en risc d'exclusió social.

03 Pla Incentius Tributaris

Aquest Pla té per objecte incentivar l'activitat productiva, la contractació i la generació de noves iniciatives empresarials, per mitjà de bonificacions i exempcions en tributs que gestiona l'Ajuntament.

Destinatari:

- Empresaris ja consolidats al municipi que vulguin ampliar el seu negoci i generen nous llocs de treball.
- Nous emprenedors o empreses que es vulguin instal·lar de nou.

BONIFICACIONS

Reducció de la taxa d'obertura en un 50% per a obertures de nous establiments a Lliria. (La qual cosa suposa un estalvi d'entre 200 i 1.000 €, depenent del tipus de negoci).

Bonificació del 75% per a aturats de llarga duració (superior a l'any que sol·liciten la llicència d'obertura per a l'autoocupació).

Bonificació del 75% per a aturats menors de 30 anys que inicien el seu primer negoci i sol·liciten la llicència d'obertura per a l'autoocupació.

Reducció de l'impost d'obres (ICIO), en el 50% per a negocis de nova creació.

Exempció de la taxa d'aprofitament de domini públic amb contenidors d'obra i materials de construcció, durant els primers 5 dies d'ocupació.

Obres menors. Bonificació del 100% a les obres d'escassa entitat constructiva sotmeses al règim urbanístic de comunicació prèvia ara com: acabat de pisos, sostres o parets, substitució de finestres a pati, tendals, rètols a façana,... quan l'empresa encarregada de fer tota l'actuació tinga el domicili fiscal a Lliria amb una antiguitat d'1 any, sempre que el pressupost de l'obra no supere els 30.000€.

Continuar amb la iniciativa de que les persones que posen a disposició de l'Ajuntament un solar, amb la finalitat de fomentar la mobilitat i l'aparcament i dinamitzar el comerç, podran rebre un lloguer pel mateix.

Plusvàlua municipal. Bonificació del 70% en la transmissió per herència directa de locals afectes a l'activitat econòmica exercida pel causant, en els pròxims 2 anys. Si falta la persona propietària del local en el que es desenvolupa l'activitat econòmica, els hereus directes tindran dret a esta bonificació si continuen amb l'activitat.

Taxa de recollida de residus sòlids urbans. Bonificació del 50% per a obertures de nous establiments en Lliria.

Bonificació fins al 50% a l'Impost d'activitats Econòmiques (I.A.E) per a les noves empreses, durant els primers 3 anys de tributació.

Bonificació de fins al 50% a l'Impost d'activitats Econòmiques (I.A.E) per a les empreses que incrementen la plantilla de treballadors amb contractes indefinits, durant el període impositiu immediatament anterior.

Increment d'1 a 3 treballadors: bonificació del 30%
Increment de 4 a 5 treballadors: bonificació del 40%
Increment de més de 5 treballadors: bonificació del 50%

Bonificació fins un 75% en l'impost de vehicles: 50% en Vehicles Híbrids, i 75% en Vehicles Elèctrics.

Aquestes mesures seran recollides en les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs per al 2017 i anys següents sobre els quals s'aplicaran les bonificacions.

04 Impuls del Comerç Local

Si volem potenciar Lliria com a ciutat de comerç i serveis i apostar pel centre comercial a cel obert, hem d'afavorir i facilitar les obertures a esta àrea comercial i a més hem d'intentar dins de les nostres possibilitats que siga factible i rendible per a tots, propietaris i arrendataris. Si la nostra aposta ferma és pel centre, hem de fer una inversió en la millora de l'aparcament i l'entorn urbà, continuant amb la peatonalització i recuperació dels espais públics. La reurbanització de la Plaça Major ha de ser un element vertebrador i dinamitzador de recuperar la ciutat per a les persones i el comerç local. Paral·lelament al canvi de fisonomia urbana en el centre de la ciutat hem de fomentar mitjançant subvencions el lloguer i la seguretat dels propietaris. Tot a uns preus màxims pactats si volen rebre subvenció.

Ajudes durant els 2 primers anys de duració del contracte d'arrendament del local de negoci. Estes ajudes tenen 2 vessants:

- a) Ajudes per al pagament del lloguer establert en el contracte d'arrendament.
- b) Ajuda per al pagament de la prima de l'assegurança de morositat per l'arrendament del local de negoci subscrit per l'arrendador.

Cal continuar amb la modernització del comerç de Lliria i amb la línia per a fomentar les inversions d'actualització i incorporació de noves tecnologies.

Destinatari:

- Comerciants locals i nous professionals que vulguen millorar la seua activitat o implantar-se en la localitat.

05 Ajudes per a l'ocupació o autoocupació

Establiment d'una línia d'ajudes per a la generació d'ocupació a Lliria destinada a empreses privades i l'autoocupació. Estes subvencions seran per a persones empadronades a Lliria que es constitueixen en autònoms al llarg del període de subvenció. També per a les empreses que contracten a treballadors

desocupats empadronats a Lliria. Per als dos casos caldrà complir uns requisits establerts a les bases.

Formació per a l'ocupació

En consonància amb la proposta anterior, Compromís va presentar al Ple de l'ajuntament una moció per a signar un conveni de col·laboració amb l'empresa SGR Global, i seria per a formar a gent de Lliria per a treballar a l'empresa. Hui per hui és l'opció més factible que hi ha de generar ocupació (potencialment es van a incorporar a la nova cadena de producció unes 125 persones). Està proposta podria fer-se extensible a la resta d'empreses importants als polígons i consistiria en establir contactes per a conèixer les necessitats d'ocupació i organitzar cursos a mida a l'Ajuntament per a formar un borsa de treball i que sigueren prioritaris per a futures contractacions.

Atracció noves inversions

També es podria plantejar, unes subvencions d'alt impacte econòmic a Lliria i que seria per a atraure noves inversions empresarials generadores d'ocupació. Serien per a noves empreses o ja existents que generen riquesa i ocupació estable i de qualitat a Lliria. Es requeriria una inversió mínima i la creació de llocs de treball, les subvencions màximes serien d'uns 20.000€ per empresa. Estes subvencions caldria ficar-les en borsa de vinculació amb altres, ja que no solen concedir-se tots els anys.

Economia social

Altres línies per a la creació d'ocupació que cal impulsar son:

- Implantació de **programes d'economia social**
- Creació de **centres especials d'ocupació**, com el que estan enllestint des de l'Associació de persones amb mobilitat reduïda de Lliria "Nueva Vida".

Destinatari:

- Persones aturades de Lliria que vulguen formar-se per a la incorporació laboral i aquelles que vulguen implantar una activitat econòmica en el municipi.

RECURSOS PER AL PLA D'ACCIÓ

Per completar el Pla d'Acció, es proposen millores en els ingressos, com:

- La millora de la inspecció en els tributs més importants de l'ajuntament.
- Incorporar altes tributaries de serveis que ja estan o van a entrar en funcionament.
- Revisió de la taxa de recollida del fem i estendre la mateixa a tot aquell immoble que puga generar algun tipus de residu.
- Establiment de una taxa per Publicitat Exterior, creant una ordenança d'aprofitament de domini públic per a la publicitat, ja que hi ha molts cartells publicitaris al terme de Llíria i sobretot de grans establiments o marques i s'aprofiten de la via pública. Esta també podria fer-se extensiva a ficar publicitat als autobusos urbans municipals i a les marquesines. que regularitze i cree un concepte de recaptació per la publicitat que els particulars fan en la via pública, adaptant-la a les dimensions i característiques dels cartells anunciadors.
- Regular la cessió d'espais municipals per a la realització d'esdeveniments, ara com aniversaris, celebracions, actes, etc... que s'ha convertit en habitual i que a més de ocasionar cap ingrés, esta generant un increment de les despeses per la neteja addicional que requereix.
- Estudiar la implantació de treballs en compensació de deutes amb el consistori.
- Regular una ordenança de recaptació on es puga regular el pagament de taxes i impostos de forma més flexible.



Compromís econòmic Pressupost 2017 (en €)

